

SPORADISK OVERNATTING



Hedmarken Brannvesen IKS

FAKTAARK

SPORADISK OVERNATTING

Sporadisk overnatting i skoler, barnehager, idrettshaller og andre bygg som ikke er beregnet for overnatting vil føre til at bruken og risikoen i bygget endres (unormal risiko). Når det planlegges overnatting i et bygg som ikke er beregnet for dette, skal det meldes fra til brannmyndighetene.

Bygninger vil kunne vurderes for sporadisk overnatting forutsatt at:

1. Bygget tilfredsstillende krav til byggteknisk brannsikkerhet (Se krav til eier); og
2. Det gjennomføres en tilfredsstillende risikovurdering og organisering av selve overnattingen (Se krav til bruker).

Ved sporadisk overnatting må derfor eier og bruker sammen sørge for at sikkerheten er ivaretatt. Dette gjøres gjennom risikovurdere situasjonen og vurdere ekstraordinære tiltak for å kompensere for denne endringen i risiko. Husk at alt skal dokumenteres.

Sporadisk overnatting er i utgangspunktet basert på at bygningseier ikke driver kommersiell utleie. Ved kommersiell utleie/overnatting så skal bygget være godkjent for dette.

MELDE I FRA OM SPORADISK OVERNATTING

Skal du bruke lokaler til overnatting som ikke er godkjente overnattingssteder, må du melde fra til Alarmsentral Brann Innlandet i god tid før overnattingen skal finne sted (minst 2 uker i forveien).

Skjema finner du på <https://110-innlandet.no/overnatting/>.



Alarmsentral Brann
Innlandet

Det er du som er den ansvarlige for overnattingen som skal melde ifra og som må vise at brannsikkerheten er ivaretatt.

Det gis normalt ikke svar på meldingene, men i noen tilfeller kan vi be om mer informasjon. Husk også at ny melding må sendes inn hver gang skolen/barnehagen/objektet brukes til overnatting.

Eiers ansvar - Krav til bygninger & installasjoner

- > Eier av byggverket har ansvaret for at brukeren kjenner til byggverkets forutsetninger og begrensninger for bruk.
- > Eier som ønsker å bruke bygget sitt til sporadisk overnatting må kunne dokumentere at bygget tilfredsstillende de kravene til brannsikkerhet som gjelder. Dette innebærer blant annet at eldre bygg skal være oppgradert til et forsvarlig sikkerhetsnivå.
- > Branntegninger, instruksjoner og forutsetninger for sporadisk overnatting skal fremgå av byggeiers brannokumentasjon
- > Det kreves enten aut. brannalarmanlegg eller seriekoblede røykvarslere som minimum dekker rømningsveier og overnattingsrom
- > Rømningsveiene skal også ha tilfredsstillende ledesystem dvs. være tilstrekkelig merket og belyst selv ved strømbrudd.

Brukers ansvar - Krav til organisering

- > Maks antall personer i hvert overnattingsrom skal være fastlagt på forhånd. Ved beregning av persontall legges til grunn minimum 4 m²/person.
- > Det skal til enhver tid være minst en våken kontaktperson med tilgang til telefon.
- > Det skal foreligge en branninstruks som viser ansvarsområde og myndighet til kontaktpersonen. Kontaktperson skal ha god kjennskap til varsling, rømningsveier og oversikt over alle som overnatter i bygget.
- > Ved sporadisk overnatting er det forbudt å røyke og bruke åpen ild, eksempelvis stearinlys, primus, lightere, i hele bygningen.
- > Dersom byggverket ikke er brannteknisk utstyrt for overnatting, må bruker informere eier om dette.

SJEKKLISTE - DETTE MÅ DU HA PÅ Plass:

- Utpekt hovedansvarlig med kontaktinformasjon
- Tillatelse fra bygningseier med kontaktinformasjon
- Bekreftelse på at bygget er utstyrt med enten automatisk brannalarmanlegg eller seriekoblede røykvarslere som minimum dekker rømningsveier og overnattingsrom.
NB! Det må alltid bekreftes at disse fungerer som tiltenkt før overnattingen påbegynnes!
- Branninstruks for sporadisk overnatting
- Grunnforutsetninger for brannsikkerheten i bygget. Det vil si oversikt over brannvarsling, sprinkling, rømningsveier, nød- og ledelys, brannceller/seksjoner, oppmøteplasser, etc.
(Branntegninger/Plantegninger/Oversiktskart)
- Oversikt over antall og alder på de som skal overnatte
- Vakthold/Våken nattevakt med vakttelefon og nummer.
NB! Husk behov/omfang vil kunne variere, og må alltid vurderes!
- Opplæring av ansvarlig(e) i forhold til branninstruks, rømningsplaner, sløkking og bruk av branntavle ved behov
- Oversikt over overnattingen i bygget som tydelig viser hvilke rom som skal benyttes under overnattingen, rommenes størrelse, hvor mange som skal overnatte i hvert enkelt rom, rømningsveier og sløkkeutstyr, m.m.